

Alblasser dam

Schaal 1:1000

Herbouwplan 1940

aanvullende Regeling van den aard der bebouwing en het gebruik der gronden, gelegen in de niet-verwoeste deelen der bebouwde som —

Sectie A.

De Haven

De Alblas.

Sectie B.

Blad E.

Verklaring:

- bestaande bebouwing
- weg
- water
- boombeplanting
- grens van de regeling.
- Grond, bestemd om binnen de roode omranding te worden bebouwd met:

ééngezinshuizen

"

"

"

"

"

"

"

"

"

"

"

"

"

grond, bestemd voor groenstrook, berm, plantsoen

grond, bestemd om binnen de roode omranding te worden bebouwd met één gebouw voor bijzondere doeleinden.

grond, bestemd om binnen de roode omranding te worden bebouwd met gebouwen ten dienste van de industrie.

grond, bestemd voor achtererf.

n.b. alle maten zijn uitgedrukt in meters.

| bebouwingcategorie | maximum aantal aan één te bouwen woningen. | minimum gevelbreedte per woning | minimum afstand tot de zijdelingse erfafscheiding | minimum goothoogte | maximum goothoogte | winkels en bedrifen. | deel van het oppervlak van het achtererf dat met bijgebouwen mag worden bezet. |
|--------------------|--|---------------------------------|---|--------------------|--------------------|----------------------|--|
| I | 6 | 4 ⁷⁵ | 2 | 3 | 5 ⁵ | | |
| II | | | | | | | |
| III | | | | | | | |
| IV | 2 | 6 ⁵ | 4 ⁵ | 5 ²⁵ | 7 | | |
| V | 4 | 5 ⁷⁵ | 2 ⁵ | 4 ²⁵ | 6 | | |
| VI | 5 ⁵ | 5 ⁵ | 1 ⁵ | 4 ²⁵ | 6 | toegev. staand | 40% |
| VII | | | | | | | |
| VIII | 2 | 6 ⁵ | 5 | 4 | 5 ⁵ | | |